

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

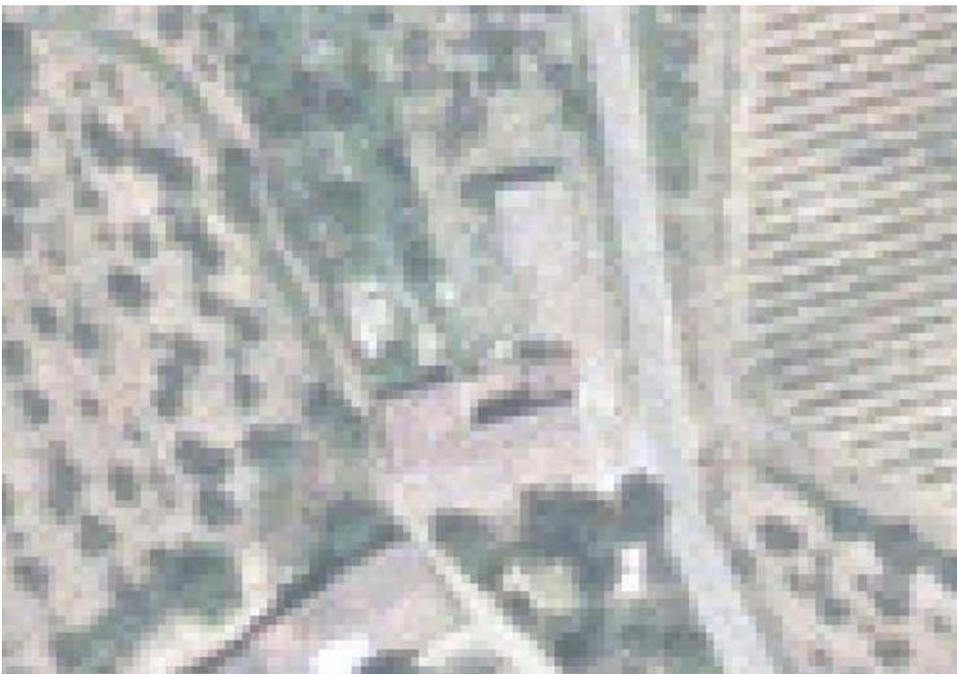
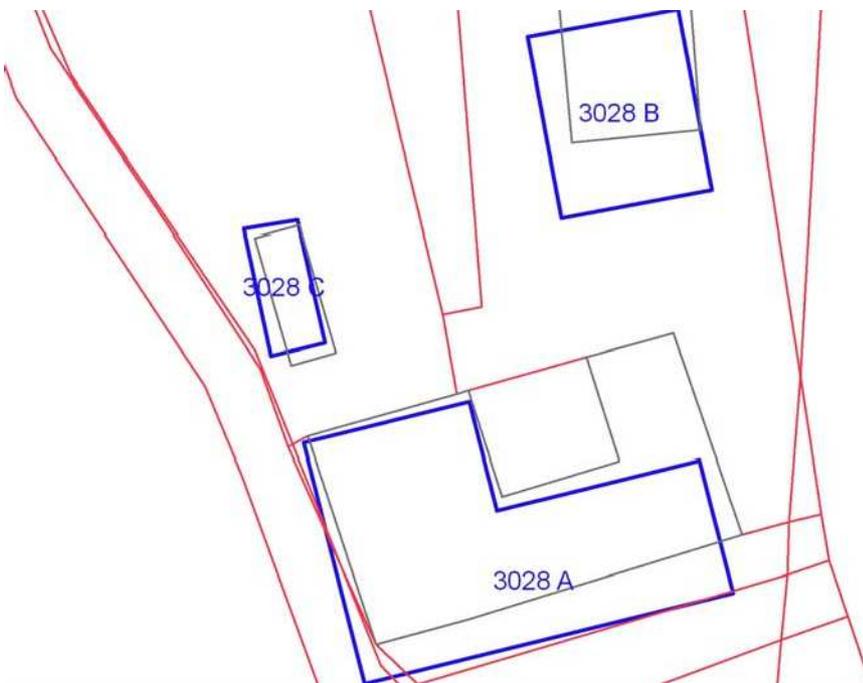
SCHEDA N. 3028

Toponimo ed indirizzo La Collina Via Collina 21

Schede 1985: n. 03/ 67-68

CTR 1:5000: foglio n. 275153

NCT: foglio/particella 67/84;67/185;81/ ;67/184;67/188;67/186;67/194;67/181



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	fienile	V
C	annesso agricolo	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 17/09/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente	
B	Altro	
C	Altro	
Note B: Rimessa-deposito; C: Rimessa-deposito di nuova costruzione		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
B	Cambiamento destinazione	
C	Cambiamento destinazione	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	gravi	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	totali (irreversibili)	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Buono	
C	Buono	
VALORE		
A	Medio	
B	Medio	
C	Nulla	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Scarso
	Recinzione esterna	
	Recinzioni interne	La suddivisione dell'edificio A in più alloggi ha portato al corrispettivo frazionamento dell'area di pertinenza
	Recinzione con rete metallica	
	Recinzione con siepe viva	
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: gravi
	Pavimentazione	leggere
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti
	Vegetazione incongrua	leggere
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	presente
	Parcheggi	assenti
	Baracche precarie	presente
VISIBILITA'		
Dalla rete stradale		

